

**Общество с Ограниченной Ответственностью
«ПОЛИГОН»**

157200 РФ Костромская область г. Галич
ул. Луначарского, 32 т/ф 8(49437)2-23-10
ОГРН 1104433000231

ИНН 4403005619 КПП 440301001

Р/сч. 40702810329000001510

В Костромском отделении №8640 ПАО Сбербанк

г. Кострома

БИК 043469623

Кор/сч 30101810200000000623

Исх. № 377 от 22 июня 2018г

на № _____ от _____ 2018г.

Предложение о заключении договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами

(в порядке п.6 Постановления Правительства РФ от 12 ноября 2016 г. № 1156)

Согласно Федеральному закону от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» с момента перехода на новое регулирование в области обращения с твердыми коммунальными отходами на территории субъекта Российской Федерации сбор, транспортирование, обработка, утилизация, обезвреживание, захоронение твердых коммунальных отходов обеспечиваются региональными операторами в соответствии с Правилами обращения с твердыми коммунальными отходами, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 12 ноября 2016 г. № 1156 (далее -Постановление № 1156), региональной программой и территориальной схемой.

Между Обществом с ограниченной ответственностью «Полигон» (далее – ООО «Полигон») и Департаментом топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Костромской области по результатам проведенного конкурсного отбора региональных операторов по обращению с твердыми коммунальными отходами 25 мая 2018 года подписано Соглашение об организации деятельности по обращению с твердыми коммунальными отходами (далее- ТКО) на территории Костромской области по зоне деятельности № 2, в соответствии с которым ООО «Полигон» наделено статусом регионального оператора по обращению с ТКО до 31.12.2026 (далее — Региональный оператор).

Основной целью деятельности Регионального оператора является обеспечение на территории Костромской области по зоне деятельности № 2 своевременного и качественного сбора, транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания, захоронения ТКО, а также учет движения ТКО в зоне его деятельности в соответствии с Территориальной схемой в области обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Костромской области, утвержденной приказом Департамента природных ресурсов и охраны окружающей среды Костромской области от 13.03.2018 № 134.

В соответствии с Территориальной схемой в области обращения с отходами в зону деятельности Регионального оператора включается в себя следующие муниципальные образования: городской округ город Буй, городской округ город Галич, Антроповский муниципальный район, Буйский муниципальный район, Галичский муниципальный район, Парфеньевский муниципальный район, Солигаличский муниципальный район, Чухломский муниципальный район.

Региональный оператор приступит к выполнению своих функций с 01.01.2019 (дата начала обращения с ТКО) при условии утверждения до указанной даты тарифа на услугу Регионального оператора. Информирование потребителей о тарифе на услугу Регионального оператора будет осуществлено дополнительно.

Все собственники ТКО (физические лица, юридические лица, индивидуальные предприниматели) ОБЯЗАНЫ заключить договор на оказание услуг по обращению с ТКО с региональным оператором, в зоне деятельности которого образуются твердые коммунальные отходы и находятся места их сбора, оплачивают услуги регионального оператора по цене, определенной в пределах утвержденного в установленном порядке единого тарифа на услугу Регионального оператора.

Договоры, заключенные собственниками ТКО (собственники помещений в многоквартирных домах, собственники частных домовладений, а также юридические лица и индивидуальные предприниматели, в результате деятельности которых образуются твердые коммунальные отходы) на сбор и вывоз твердых коммунальных отходов, действуют до заключения договора с Региональным оператором, то есть становятся недействительными в силу закона.

В соответствии с Постановлением № 1156 потребители осуществляют складирование ТКО в местах сбора и накопления ТКО, определенных договором на оказание услуг по обращению с ТКО, в соответствии с территориальной схемой обращения с отходами (п.9); бремя содержания контейнерных площадок,

специальных площадок для складирования крупногабаритных отходов и территории, прилегающей к месту погрузки ТКО, расположенных на придомовой территории, входящей в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, несут собственники помещений в многоквартирном доме, бремя содержания контейнерных площадок, специальных площадок для складирования крупногабаритных отходов и территории, прилегающей к месту погрузки ТКО, не входящих в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, несут собственники земельного участка, на котором расположены такие площадки и территория (п.13); лицо, ответственное за содержание, обязано обеспечить на таких площадках размещение информации об обслуживаемых объектах потребителей и о собственнике площадок (п. 14).

Контейнеры для ТКО приобретаются потребителями самостоятельно. Расположение контейнеров предусматривается территориальной схемой. Юридические лица и индивидуальные предприниматели должны оборудовать контейнерные площадки в соответствии с нормами СанПиН 42-128-4690-88 "Санитарные правила содержания территорий населенных мест" и Правилами благоустройства территории муниципального образования.

Плата за обращение с ТКО является коммунальной услугой. В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домах» управляющие организации, товарищества собственников жилья и иные кооперативы становятся исполнителями, предоставляющими потребителю коммунальную услугу по обращению с ТКО.

Региональные операторы заключают договоры на оказание услуг по обращению с ТКО:

- а) в отношении ТКО, образующихся в многоквартирных домах, - в соответствии с жилищным законодательством с лицом, осуществляющим управление многоквартирным домом, либо с собственниками жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме при непосредственном управлении многоквартирным домом;
- б) в отношении ТКО, образующихся в жилых домах, домовладениях - с собственниками или пользователями жилых домов, домовладений;
- в) в отношении ТКО, образующихся в иных зданиях, строениях, сооружениях, нежилых помещениях, на земельных участках, - с собственниками или лицами, владеющими такими зданиями, строениями, сооружениями, нежилыми помещениями, земельными участками на законных основаниях или уполномоченными ими лицами.

Согласно ст. 157 Жилищного кодекса РФ размер платы за коммунальную услугу по обращению с ТКО будет рассчитываться исходя из нормативов накопления твердых коммунальных отходов. **Начисление платы для физических лиц, постоянно и временно проживающих в многоквартирном доме, жилых домах, домовладениях, будет осуществляться по количеству проживающих человек в жилом помещении.**

На основании изложенного и руководствуясь пунктом 6 Постановления №1156, Региональный оператор направляет вам предложение о заключении договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с проектом такого договора и предлагает заключить договор на оказание услуг по обращению с ТКО в срок до «01» января 2019 г.

Форма договора прилагается.

По вопросу заключения договора просим Вас обращаться по адресу: 157200, РФ, Костромская область г. Галич ул. Луначарского, 32, по телефону: 8(49437)22310 или по адресу электронной почты: kruchinin00@rambler.ru.

Договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами может быть дополнен по соглашению сторон иными не противоречащими законодательству Российской Федерации положениями.

Обращаем внимание: не заключение с региональным оператором договора может повлечь за собой ответственность, установленную действующим законодательством РФ.

Приложение: проект договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами

Генеральный директор
ООО «Полигон»



С.А. Кручинин

Исполнитель:
Жукова И.В.
8(49437) 2-23-10